

Décompte annuel

Exercice comptable : 01/01/2022 - 31/12/2022

Charges à répartir	Quotité du lot	Clef	À répartir	Total
Lot 1.A/2 : 365 jours.				
Assurance & protection incendie	839,00	10.000	2.372,93 €	199,09 €
Ascenseurs	1.016,00	10.000	4.760,69 €	483,69 €
Eau, électricité & nettoyage	839,00	10.000	3.091,83 €	259,40 €
Frais de gestion	839,00	10.000	5.246,95 €	440,22 €
Travaux & entretien	839,00	10.000	1.945,47 €	163,22 €
			17.417,87 €	1.545,62 €
Lot Pkg.3 : 365 jours.				
Assurance & protection incendie	59,00	10.000	2.372,93 €	14,00 €
Eau, électricité & nettoyage	59,00	10.000	3.091,83 €	18,24 €
Frais de gestion	59,00	10.000	5.246,95 €	30,96 €
Travaux & entretien	59,00	10.000	1.945,47 €	11,48 €
			12.657,18 €	74,68 €
Total des charges réparties				1.620,30 €
Frais privatifs				0,00 €
Décompte chauffage				0,00 €
Appel de fonds de réserve				275,32 €
Appel de fonds de roulement				0,00 €
Grand total de l'exercice				1.895,62 €
Solde exercice antérieur				-961,63 €
Paiements comptabilisés durant l'exercice				-936,00 €
Solde au 31 décembre 2022				-2,01 €

Le montant de 2,01 € sera déduit de vos prochains appels de charges, après l'approbation des comptes en AG.